

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Außenputzarbeiten | Paket 3

HINWEIS ZUM BAUVORHABEN

Die Gebäude der Albert-Schweitzer-Schule (ASS) sowie der Pestalozzi-Schule (PES) befinden sich zusammen mit den Turnhallen der beiden Schulen auf einem Geländeareal zwischen der Nördlichen Ringstraße, der Mozartstraße und der Eberhardstraße.

Die Baumaßnahme umfasst die Brandschutzsanierung und energetische Sanierung der Albert-Schweitzer-Schule. Die Albert-Schweitzer-Schule besteht aus insgesamt 5 Gebäudeteilen. Die Gebäudeteile werden abschnittsweise saniert, da die Arbeiten unter laufendem Betrieb stattfinden. Jeweils ein Gebäudeteil bildet einen Bauabschnitt.

Die Albert-Schweitzer-Schule besteht aus 5 Gebäudekomplexen:

- dem Turnhallengebäude an der Eberhardstraße
- dem Hauptbau Süd an der Mozartstraße und der Eberhardstraße
- dem Hauptbau entlang der Mozartstraße
- dem Pavillon West an der Mozartstraße und Nördlichen Ringstraße am Kreisverkehr
- und dem Pavillon Ost an der Nördlichen Ringstraße

Mit der Baumaßnahme am 4. Bauabschnitt (Paket 3 | diese Ausschreibung) wird im Frühjahr 2026 begonnen.

Vertragsgrundlage: VOB neueste Fassung

Parallel zu unserer Baumaßnahme der Brandschutzsanierung und der energetischen Sanierung werden alle drei Schulhöfe der beiden Schulen (ASS und PES) nacheinander durch Garten- und Landschaftsbaufirmen umgestaltet. Außerdem wird nördlich des Schulkomplexes an der Nördlichen Ringstraße ab 2026 eine Kindertagesstätte mit vier Betreuungsgruppen errichtet werden.

Für die Ausgliederung der Schulklassen werden im südlichen Pausenhof der Gemeinschaftsschule vier Klassenzimmer in 16 Containern untergebracht. Die Container bleiben bis zur Fertigstellung aller fünf Bauabschnitte auf dem Gelände stehen.

ANGABEN ZUR ERSCHLIESSUNG

Das Gebäude der Albert-Schweitzer-Schule befindet sich zusammen mit der Pestalozzischule auf einem Grundstücksareal, welches zwischen der

- Nördlichen Ringstraße im Norden
- Mozartstraße im Westen
- Eberhardstraße im Süden
- Grundstück der Jugendverkehrsschule / Park Stadtbad im Osten

liegt.

Die Schule wird sowohl von Grundschulern als auch von Schülern der 5.-10. Klasse besucht. Im Hauptbau und im Hauptbau Süd sind Fachräume wie eine Schulküche, Hauswirtschaftsraum und ein Werkraum sowie Klassenzimmer und Lernateliers

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

der Gemeinschaftsschule untergebracht.

Im Hauptbau sind die Verwaltung wie Lehrerzimmer, Sekretariat, Rektorat und Konrektorat und weitere Klassenzimmer und Lernateliers der Schüler der 8.-10. Klassen untergebracht.

Im Pavillon West sind die Schüler der 5.-7. Klassen untergebracht.

Der Pavillon Ost beherbergt die Grundschulklassen (1.-4. Klassen) sowie im UG die Betreuungsräume und auch ein Lehrerzimmer.

Die AS-Schule besitzt zwei Schulhöfe:

- den oberen Schulhof der Grundschule im Norden an der Nördlichen Ringstraße sowie
- den unteren Schulhof der Gemeinschaftsschule im Süden, der Zugang erfolgt von Westen über die Mozartstraße

Die Schulhöfe werden während der Baumaßnahme weiterhin als Pausenhöfe genutzt und stehen nicht als Parkplatz zur Verfügung. Die notwendige Baustelleneinrichtung ist auf ein Minimum zu beschränken.

Die Baustellenzufahrt kann nur über eine ca. 2,80 m breite Zufahrt erfolgen. Diese Zufahrt darf maximal bis 5 KN/m² belastet werden. Eine höhere Belastung ist keinesfalls möglich, da die Zufahrt oberhalb einer Mauer bestehend aus Mauerscheiben des Lastfalls 6 besteht.

Eine direkte Andienung des Materials an die Baustelle mittels LKW ist nicht möglich! Daher muss der Materialtransport bis zur Baustelle mit geeigneten (bis max. 5 KN/m²) Flurförderfahrzeugen, welche vom Auftragnehmer zu stellen sind, erfolgen.

Die östliche Fassadenseite kann aufgrund der topografischen Lage nur mit dem Kranen angedient werden, alternativ muss das Material von Hand vertragen werden. Durch das Gewerk Holzbau wird ein Leichtbaukran im Schulhof aufgestellt. Nach vorheriger Absprache mit der betreffenden Firma kann der Kran auch für den Materialtransport durch Fremdfirmen genutzt werden.

Im Schulhof steht nur eine begrenzte Fläche zur Materiallagerung und Anfahrt mit Firmenfahrzeugen zur Verfügung. Parkflächen stehen an der Mozartstraße zur Verfügung.

Zeitgleich wird im Bereich der Nördlichen Ringstraße im nördl. Bau Feld unserer Baumaßnahme eine Kindertagesstätte errichtet. Dieses Bau Feld und deren Baustelleneinrichtungsfläche darf zu keinem Zeitpunkt durch unsere Baumaßnahme behindert werden.

Es wird durch das Gewerk Holzbau ein Leichtbaukran im Schulhof aufgestellt. Nach Rücksprache kann der Kran auch für den Materialtransport durch Fremdfirmen genutzt werden. Dies ist nur nach vorheriger Absprache mit der betreffenden Firma möglich.

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Bitte beachten Sie hierzu auch unbedingt den Baustelleneinrichtungsplan!

Die Ausführungszeiten für lärmintensive Arbeiten außerhalb der Ferien sind mit der Bauleitung vorher abzusprechen.

Auf die Schüler und Schülerinnen der beiden Schulen ist in jedem Fall besondere Rücksicht zu nehmen.

Abfall und Entsorgung

Die Entsorgung aller in Zusammenhang mit der Ausführung der Werksvertragsleistungen entstehenden Abfälle erfolgt durch den Auftragnehmer. Der Auftragnehmer hat über das allgemeine Maß der Ordnung und Sauberkeit hinaus die Baustellenordnung mit Abtransport aller Abfall- und Verpackungstoffe jeweils wöchentlich am Freitag durchzuführen. Die Nachweispflicht obliegt dem Auftragnehmer. Sofern Versäumnisse seitens des Auftragnehmers vorliegen, ist der Auftraggeber einmalig gehalten, Frist zu setzen. Danach kann unverzüglich die Sachlage mittels Fotografie dokumentiert und Entsprechendes zu Lasten des Auftragnehmers veranlasst werden.

HINWEIS AUßENPUTZARBEITEN

Der Gebäudeteil Pavillon West der Albert-Schweitzer-Schule soll energetisch saniert werden.

Die Außenanlagen wurden bereits im Frühjahr/Sommer 2024 neu angelegt. Die Sockelanschlüsse der Außenanlagen an das Gebäude wurden bereits hergestellt, sodass ein Eingriff in die Außenanlagen nicht mehr notwendig ist.

Gerüst

Das Gerüst wird mit einer Breite von SW06 ausgeführt. Auf den langen Ost- und Westfassaden werden pro Gerüst-Lage jeweils eine lagenweise versetzte Absetzbühne angebracht. Das Gerüst wird für die Demontearbeiten an der Fassade und dem Fenstertausch mit Konsolenausleger 30 cm nach innen erstellt. Nach der Ausführung dieser Arbeiten werden die Konsolenausleger nach innen durch ein Innengeländer ersetzt. (Ausführung ist durch Gerüstbauer geplant)
Erst dann erfolgt die Anbringung der Fassadendämmung. Sollte das angebrachte Innengeländer dem Auftragnehmer bei der Ausführung stören, so muss dieses eigenständig entfernt werden und am Boden an einem Ort (nicht auf dem Gerüst) auf dem Baufeld gelagert werden.
Diese Leistung wird nicht separat vergütet.

Grundsätzlich werden alle Fassaden gedämmt und verputzt. Im Bestand sind die Brüstungen der Klassenzimmerfenster aus Sichtmauerwerk. Die Fenster sitzen in einem Stahlbetonrahmen. Diese Optik soll nach Aufbringen der Wärmedämmung wieder hergestellt werden. Das heißt die Brüstungsfelder werden wieder mit Klinkerriemchen ausgeführt, durch eine feine Putzstruktur (Körnung < 1 mm) soll die Optik der ehemaligen Betonteile im Putz sichtbar hergestellt werden.

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Eine Zufahrt mittels LKW bzw. KFZ zum Schulhof (Westfassade) ist auf Grund der baulichen Gegebenheiten nicht möglich. Es können Kranstunden des durch den Zimmermann gestellten Baukran in Anspruch genommen werden, um das Material auf die lagenweise versetzten Absetzbühnen zu verteilen. Dieser Baukran wird allerdings nicht die gesamte Bauzeit zur Verfügung stehen. Die Abrechnung erfolgt über den Auftraggeber (Bauherrschaft).

Die Putzsilos können nach Absprache mit der Bauleitung auf dem südlich vom Gebäude gelegenen Schulhof bzw. auf der Baustelleneinrichtungsfläche an der Westfassade gestellt werden.

Das Gebäude wird mit Effizienzhausstandard 70 gefördert. Die notwendigen Anforderungen aus den Berechnungen des Energieberaters sind umzusetzen.

Vor Angebotsabgabe kann das Gebäude besichtigt werden. Terminvereinbarung mit dem Hausmeister, Herr Gert Konrad unter der Telefonnummer: 0151 4676 1760

Hinweis zur Nachhaltigkeit

Es ist darauf zu achten, dass nachhaltige Baustoffe verwendet werden. Diese sind zum Beispiel mit folgender Umweltzeichen gekennzeichnet: Blauer Engel, EU-Ecolabel, FSC-Zertifikat oder IBO-Prüfzeichen etc. Diese Umweltzeichen unterliegen strengen Prüfkriterien und können für die Auswahl von nachhaltigen Produkten eine Orientierung sein.

Hinweis zur Nachweispflicht zur Erfüllung des Brandschutzes

Für Bauteile, die zur Erfüllung des Brandschutzes dienen, müssen spätestens zur Schlussrechnung die dazugehörigen Zulassungen und Übereinstimmungserklärungen des Unternehmers sowie Pläne, die den genauen Einbauort definieren der Bauleitung digital oder in Papierform vorgelegt werden. Dieser Aufwand wird nicht separat vergütet und muss in die Einzelpreise miteinkalkuliert werden.

Hinweis zur Nachweispflicht zur Erfüllung des Wärmeschutzes

Für Bauteile, die zur Erfüllung des Wärmeschutzes dienen, müssen spätestens zur Schlussrechnung die dazugehörigen Zulassungen und Übereinstimmungserklärungen des Unternehmers sowie Pläne, die den genauen Einbauort definieren, der Bauleitung digital oder in Papierform vorgelegt werden. Dieser Aufwand wird nicht separat vergütet und muss in die Einzelpreise miteinkalkuliert werden.

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
1	Titel Vorarbeiten allgemeine Arbeiten			
1.1	Abflammen der Pflanzenreste an Fassade Abbrennen der Fassade mit einem Propangas-Brenner um die Haftwurzeln von Selbstklimmern (z. B. Efeu) vollständig zu entfernen. Zur Abrechnung kommen nur die Fassadenbereiche, an welchen Efeubewuchs war. Das Abflammen der gesamten Fassadenfläche ist nicht vorgesehen. Achtung: Bestandsfenster sowie Dachgesims aus Holz!	100,00 m²	_____ €	_____ €
1.2	Fassadenfläche reinigen mit Hochdruckreiniger Untergrund mit einem Hochdruckreiniger reinigen. Schmutz, Staub und lose Bestandteile entfernen. Abwasser und anfallendes Material vollständig sammeln und gemäß den jeweils gültigen gesetzlichen Bestimmungen entsorgen.	700,00 m²	_____ €	_____ €
1.3	Sockelabdeckung aus Aluminium demontieren und entsorgen Sockelabdeckung aus Aluminium der bereits angebrachten Perimeterdämmung, an der Außenwand verschraubt einschl. Dichtband demontieren und entsorgen.	40,00 lfm	_____ €	_____ €
1.4	Grundierung Organischer, lösemittelfreier, weiß eingefärbter oder transparenter Grundanstrich zur Egalisierung ungleichmäßig saugender Untergründe und zur Verbesserung der Haftung. Fabrikat: weber.prim oder gleichwertig und gleichartig Angebotenes Fabrikat: (vom Bieter anzugeben)	700,00 m²	_____ €	_____ €
1.5	Abschlagen Kleinflächen <0,25m² Abschlagen von losen Putzschichten des Außenputzes an den Fassaden in einer Höhe von ca. 0-15 m, Abbruchdicke ca. 15 - 30 mm (+/- 5mm), Abbruch von Hand bzw. mit handgeführten Kleingeräten ohne Untergrundbeschädigung. Aufgenommene Stoffe sofort täglich sammeln, abtransportieren und entsorgen. Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich. Hier: Für Kleinflächen bis < 0,25 m²			

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

5,00 Stk.

1.6

Abschlagen Kleinflächen <1,0m²

Abschlagen von losen Putzschichten des Außenputzes an den Fassaden in einer Höhe von ca. 0-15 m, Abbruchdicke ca. 15 - 30 mm (+/- 5mm),
Abbruch von Hand bzw. mit handgeführten Kleingeräten ohne Untergrundbeschädigung. Aufgenommene Stoffe sofort täglich sammeln, abtransportieren und entsorgen.
Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Hier: Für Kleinflächen von 0,25 m² bis < 1,00 m²

5,00 Stk.

1.7

Abschlagen Kleinflächen <2,5m²

Abschlagen von losen Putzschichten des Außenputzes an den Fassaden in einer Höhe von ca. 0-15 m, Abbruchdicke ca. 15 - 30 mm (+/- 5mm),
Abbruch von Hand bzw. mit handgeführten Kleingeräten ohne Untergrundbeschädigung. Aufgenommene Stoffe sofort täglich sammeln, abtransportieren und entsorgen.
Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Hier: Für Kleinflächen von 1,00 m² bis < 2,50 m²

5,00 Stk.

1.8

Abschlagen vorh. 2-lagigen Putzes >2,50 m²

Abschlagen von losen Putzschichten des Außenputzes an den Fassaden in einer Höhe von ca. 0-15 m, Abbruchdicke ca. 15 - 30 mm (+/- 5mm),
Abbruch von Hand bzw. mit handgeführten Kleingeräten ohne Untergrundbeschädigung. Aufgenommene Stoffe sofort täglich sammeln, abtransportieren und entsorgen.
Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

50,00 m²

1.9

Ausgleichsspachtelung Fassade Kleinfläche <0,25m²

Ausgleichsspachtelung, bestehend aus mineralischem Leichtputz mit optimiertem Abbinde- und Kratzverhalten und rundem EPS-Zuschlag, der Fassadenfläche, damit ein gleichmäßiger Untergrund für die anschließende WDVS-Verklebung hergestellt werden kann.
Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Fabrikat: **weber.dur 132 SLK**
oder gleichwertig und gleichartig

Übertrag:

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Hier: Für Kleinflächen bis < 0,25 m²

5,00 Stk. _____ € _____ €

1.10

Ausgleichsspachtelung Fassade Kleinfläche <1,0m²

Ausgleichsspachtelung, bestehend aus mineralischem Leichtputz mit optimiertem Abbinde- und Kratzverhalten und rundem EPS-Zuschlag, der Fassadenfläche, damit ein gleichmäßiger Untergrund für die anschließende WDVS-Verklebung hergestellt werden kann. Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Fabrikat: **weber.dur 132 SLK**
oder gleichwertig und gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Hier: Für Kleinflächen von 0,25 m² bis < 1,00 m²

5,00 Stk. _____ € _____ €

1.11

Ausgleichsspachtelung Fassade Kleinfläche <2,5m²

Ausgleichsspachtelung, bestehend aus mineralischem Leichtputz mit optimiertem Abbinde- und Kratzverhalten und rundem EPS-Zuschlag, der Fassadenfläche, damit ein gleichmäßiger Untergrund für die anschließende WDVS-Verklebung hergestellt werden kann. Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Fabrikat: **weber.dur 132 SLK**
oder gleichwertig und gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Hier: Für Kleinflächen von 1,00 m² bis < 2,50 m²

5,00 Stk. _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

1.12

Ausgleichsspachtelung Fassade Streifen

Ausgleichsspachtelung, bestehend aus mineralischem Leichtputz mit optimiertem Abbinde- und Kratzverhalten und rundem EPS-Zuschlag, der Fassadenfläche, damit ein gleichmäßiger Untergrund für die anschließende WDVS-Verklebung hergestellt werden kann. Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Fabrikat: **weber.dur 132 SLK**
oder gleichwertig und gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Hier: für Streifen bis 1,00 m Höhe

50,00 lfm _____ € _____ €

1.13

Ausgleichsspachtelung Fassadenfläche

Ausgleichsspachtelung, bestehend aus mineralischem Leichtputz mit optimiertem Abbinde- und Kratzverhalten und rundem EPS-Zuschlag, der Fassadenfläche, damit ein gleichmäßiger Untergrund für die anschließende WDVS-Verklebung hergestellt werden kann. Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.

Fabrikat: **weber.dur 132 SLK**
oder gleichwertig und gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

300,00 m² _____ € _____ €

1.14

Fenster mit Folie abdecken

Abkleben von Fenstern einschl. Rahmen mit geeignetem Klebeband und Folie zum Schutz gegen Verschmutzung. Stöße verkleben. Einschließlich entfernen und entsorgen der Folien und Klebebänder.

240,00 m² _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

1.15

PU-Fuge

Dauerelastische Fuge mit überstreichbarem PU-Material, geeignet für den Außenbereich, am Übergang zwischen verschiedenen Materialien liefern und anbringen (z.B. an Traufe zwischen Holz/Putz).

500,00 m _____ € _____ €

1.16

Innenausleger zurückbauen, oberste Gerüstlage

Ausleger, die als Schutz nach innen verbaut wurden, zurückbauen, säubern und zentral zur Abholung durch Gerüstbauer am Boden gestapelt lagern.

100,00 lfm _____ € _____ €

1.17

Laibungen MW d = 30 mm, Leibungstiefe 200 mm, gesamte Leistung

Laibungen in Mineralwolldämmung d = 30 mm an der Fensterleibung herstellen durch exaktes Zuschneiden der Dämmplatten, liefern und anbringen der Armierungsschicht mit geeignetem Kleber, ausführen der Schlussbeschichtung hier Ausführung **Putz in Laibung gefilzt**, sowie des Farbanstriches in den Laibungen von Öffnungen, Aussparungen und Nischen.

Laibungstiefe: 200 mm

Ausführen der Laibungen als komplette Leistung.
 Die Fenster werden bündig Vorderkante Mauerwerk eingesetzt.

280,00 lfm _____ € _____ €

1.18

Laibungen MW d = 30 mm, Leibungstiefe 350-400 mm, gesamte Leistung

Laibungen in Mineralwolldämmung d = 30 mm an der Fensterleibung herstellen durch exaktes Zuschneiden der Dämmplatten, liefern und anbringen der Armierungsschicht mit geeignetem Kleber, ausführen der Schlussbeschichtung hier Ausführung **Putz in Laibung gefilzt**, sowie des Farbanstriches in den Laibungen von Öffnungen, Aussparungen und Nischen.

Laibungstiefe: 350-400 mm

Ausführen der Laibungen als komplette Leistung.
 Die Fenster werden zurückversetzt von Vorderkante Mauerwerk eingebaut.

120,00 lfm _____ € _____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

1.19

Perimeter-Dämmung Sockel, EPS 200 mm

Hartschaum PS 035 PW im Bereich des Sockels mit wasserabdichtendem Kleber liefern und verkleben.

Wärmedämmplatten aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum PS 035 nach EN 13163, Anwendungstyp PW nach DIN V 4108-10, FCKW-frei, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/m*K, schwerentflammbar nach DIN 4102, Euroklasse E nach EN 13501-1, für Perimeterdämmung bauaufsichtlich zugelassen, mit einem wasserabdichtenden Kleber, aus zementverträglichem Dispersionspachtel 1:1 gemischt mit Zement CEM I 32,5 auf tragfähigen vorbehandelten Untergrund kleben. Die Sockeldämmung ist im Spritzwasserbereich und auf die zu dämmende Fläche im Erdreich, mindestens ca. 20 cm unter der späteren Geländeoberkante auszuführen.

Plattenrand: stumpf

Plattendicke: 200 mm

Plattenhöhe: ca. 40-50 cm über Geländeoberkante

Angebotenes Fabrikat:
 vom Bieter anzugeben

35,00 lfm _____ € _____ €

1.20

Perimeter-Dämmung Sockel, XPS 200 mm

wie vorgenannte Position jedoch Wärmedämmplatten aus extrudiertes Polystyrol-Hartschaum (XPS)

Plattendicke: 200 mm

Plattenhöhe: ca. 20-30 cm

Angebotenes Fabrikat:
 vom Bieter anzugeben

35,00 lfm _____ € _____ €

1.21

Gewebe-Eckpfeil an Öffnungen

Liefern und anbringen von Gewebe-Eckpfeilen an Fenster- und Türöffnungen, diagonal angebracht.

Angebotenes Produkt:
 (vom Bieter anzugeben)

Verarbeitung nach Herstellerangaben.

260,00 Stk. _____ € _____ €

1.22

Gewebewinkel aus Kunststoff mit Gewebestreifen

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Gewebeeckwinkel aus Kunststoff (PVC) mit beidseitigem Gewebestreifen und kaum sichtbaren Abziehsteg für die nachfolgend ausgeschriebene Endputzstärke, mit geeignetem Mörtel auf vorbereitetem Untergrund lot- und fluchtrecht anbringen.

Angebotenes Produkt:
(vom Bieter anzugeben)

Ausführung nach Herstellerangaben.

400,00 m _____ € _____ €

1.23

Anputzleiste an Fenster- und Türen

Anputzleiste als Anschluss bei Fenster-, Tür- und sonstigen Bauteilen liefern und anbringen.

Ausbilden einer wind- und schlagregendichten Systemanschlussfuge mit Anputzleiste, bestehend aus:

- 2-teiliger Teleskop-Kunststoffleiste, selbstklebend
- geschlossenzelligem PE-Dichtband
- integriertem Glasfasergewebestreifen
- Abknicklasche
- Putzanschlag mit Kellenschnittvorgabe

Nachweis der Schlagregendichtigkeit durch einen Prüfbericht erbringen.

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

400,00 m _____ € _____ €

1.24

Fugendichtband Typ 15/5-13

Anschlussfugen mit vollimprägniertem Dichtband herstellen.

Schlagregendichtes Abdichten der Anschlussfugen mit langsam expandierendem Fugendichtband aus vollimprägniertem Weichschaumstoff, schlagregendicht nach DIN 18542 BG1 Fugendichtband liefern und an der Fugenflanke vorkleben.

Dämmplatten press gegenstoßen. Armierungsschicht bis zum Fugenrand führen.

Fugendichtband mit Schlussbeschichtung überdecken.

Kellenschnitt herstellen, Fugenbreite 5-13 mm

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Menge geschätzt.

400,00 m _____ € _____ €

1.25

Sockelputz Wassersperrputz

Mineralischer, wasserundurchlässiger Sperrputz als Sockelputz bei erdberührten Dämmstoffen.

Eigenschaften: druckwasserdicht, faserarmiert, sulfatbeständig, maschinengängig, sehr gute Haftung.

Auftragsdicke: 10 bis 25 mm

Farbe: Grau

Höhe ca. 30 - 70 cm

Liefern und lot- und fluchtgerecht aufbringen von Sockelputz

ca. 15 mm dick, nach DIN 18550, zum geeigneten

Zeitpunkt fein abreiben. Ausführung nach Herstellervorschrift.

20,00 lfm _____ € _____ €

1.26

Unterer Sockelabschluss

Unterer Sockelabschluss als Kapillarverschluss bestehend aus einer 2-komponentigen, schnellabbindenden, hochflexiblen, bitumenfreien Dickbeschichtung.

Materialzusammensetzung: Zement, Quarzsande, hochreaktive Polymere, reaktive Füllstoffe.

Mit allgemeinem bauaufsichtlichen Prüfzeugnis.

Erfüllung der Prüfanforderungen für PMBC nach

DIN EN 15814 Tabelle 1 in den Klassen CB2-R3-W2A-C2A

Fabrikat: webertec Superflex D 24
 oder gleichwertig u. gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
 (vom Bieter anzugeben)

Liefern und fachgerecht montieren.

20,00 lfm _____ € _____ €

1.27

Gerüstankerlöcher schließen

Gerüstankerlöcher in der Wärmedämmfassade mit Gerüstankerstopfen aus vorkomprimiertem Polyurethan-Weichschaumstoff wärmebrückenfrei und regendicht schließen und nahtlos mit dem an der Fassade verwendeten Oberputz ausgleichen, wobei die Dichtheit der Deckbeschichtung gewährleistet sein muss.

Ausbesserungsstelle sorgfältig der vorhandenen Struktur anpassen.

50,00 Stk. _____ € _____ €

1.28

Sockelprofil aus Kunststoff

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Herstellen einer wärmebrücken-minimierten Sockelausbildung.
 Dämmplatten auf die Sockeldämmung aufsetzen. Sockelprofil
 zwischen Sockel- und Fassadendämmung einschieben.
 Das integrierte Glasfasergewebe in die Armierungsmasse ein-
 betten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Innenkante der
 Tropfnase führen und einbetten.
 Verbindung der Sockelprofile mittels Sockelleistenverbinder.
 Fuge zwischen Sockelprofil und Sockeldämmung durch aus-
 spritzen mit Dichtstoff schließen.

Angebotenes Fabrikat:
 vom Bieter anzugeben

20,00 m _____ € _____ €

1.29

Eckausbildung Sockelprofil

Eckausbildungen passend zur Kunststoff-Sockelschiene
 der vorgenannten Position liefern und entsprechend den
 Herstellerangaben fachgerecht einbauen.

4,00 Stk. _____ € _____ €

1.30

Dehnfugenprofil, grau

Ausbilden einer Dehnfuge mit Dehnfugenprofil,
 Dichtschlaufe in der Farbe **grau**
 mit alkalibeständigem Textilglasgewebe, für Wandflächen,
 zur Abdichtung von Gebäudedehnungen, mit Abzugskante
 liefern und fachgerecht nach Herstellerangaben anbringen.

30,00 lfm _____ € _____ €

1.31

Blechanschlussprofil

Kunststoffprofil mit Tropfnase und integriertem Gewebestreifen
 für entkoppelte Anschlüsse an bauseitige Verblechungen.
 Als unterer Anschluss eines WDV-Systems an vorhandene
 Blechprofile, auch als Winkelprofil einsetzbar.

Liefern und fachgerecht nach Herstellerangaben anbringen.

20,00 lfm _____ € _____ €

1.32

*** Eventualposition

Tropfkantenprofil

Ausbilden einer Tropfkante mit Tropfkantenprofil,
 bestehend aus Kunststoffwinkel und Glasfasergewebe
 liefern und fachgerecht nach Herstellerangaben anbringen.

20,00 lfm _____ € Nur Einh.-Preis

1.33

*** Eventualposition

Putzabschlussprofil

Abschlussprofil aus Kunststoff mit Anschlag und integriertem

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Glasfasergewebe Anwendung für außen zur Herstellung von sauberen Putzabschlüssen passend zur Putzstärke.

20,00 lfm _____ € Nur Einh.-Preis

*** Eventualposition

1.34

Gleitlagerprofil

Gleitlagerprofil, zweiteiliges Kunststoffprofil mit integriertem PUR-Dichtband zur Entkopplung in WDVS bei Gebäuden mit verschiedenen Baustoffen liefern und fachgerecht nach Herstellerangaben anbringen.

20,00 lfm _____ € Nur Einh.-Preis

1.35

Fensterbank Aluminium, 260 mm

Außenfensterbank aus Aluminium, stranggepresst, Neigung 6°, Anschraubsteg mit einer Höhe von 25 mm, Befestigung mittels V2A-Schrauben mit Kunststoff-Beilagscheiben und Abdeck-Kappen einschließlich durchlaufendes Abdeckprofil.

Die Aluminium-Außenfensterbank muss mit den montierten Systembauteilen des Herstellers auf Schlagregendichtheit geprüft sein. Die Prüfung hat in Anlehnung an DIN EN 1027 zu erfolgen.

Die Ausführung und Montage müssen nach den einschlägigen Normen und Richtlinien, den anerkannten Regeln der Technik und den Angaben des Systemgebers erfolgen.

Ab einer Fensterbankausladung von 150 mm sind unterseitig geeignete Fensterbankhalter miteinzukalkulieren, um eine Lagesicherung gegen Wind- und Sogbelastung zu erreichen.

Die Fensterbankausladung ist so zu bemessen, dass der Überstand über die fertige Fassade mindestens 30-40 mm beträgt.

Die Fensterbänke sind so auszubilden, dass das Niederschlagswasser nach außen über die Fassade abgeleitet wird und dass kein Wasser ins Gebäudeinnere eindringen kann.

Die Ableitung muss so erfolgen, dass eine Verschmutzung des Gebäudes weitgehend vermieden wird.

Die seitlichen Abschlüsse sind so auszuführen, dass die thermisch bedingten Längenänderungen ohne Schädigung des Bauwerkes aufgenommen werden können und Regenwasser nach außen abgeleitet wird.

Fensterbänke ab einer Gesamtlänge von über 3 m sind zu teilen und mit System-Stoßverbindern zu versehen.

Die tatsächlichen Abmessungen sind durch den Auftragnehmer durch Maßaufnahme am Bau zu ermitteln.

Fensterbank Ausladung: 260 mm
Höhe der Tropfnase: 40 mm

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Oberfläche: Aluminium eloxiert

Fabrikat Fensterbank: **Gutmann GS 40**
 Fabrikat Fensterbankhalter: **Gutmann RV-KSI**
 oder gleichwertig und gleichartig

angebotenes Fabrikat:
 (vom Bieter anzugeben)

Alu-Fensterbank mit Antidröhnbeschichtung liefern und fachgerecht mit Fensterbankhalter montieren, einschließlich aller Dichtungsanschlüsse und geeignetem Befestigungsmaterial. Bordprofile in separater Position.

Ausführung in WDVS d= 200 mm

60,00 lfm _____ € _____ €

1.36 Fensterbank Aluminium, 300 mm gemäß Position 1.35
 wie vorgenannte Position jedoch
Ausladung: 300 mm

20,00 lfm _____ € _____ €

1.37 Fensterbank Aluminium, 340 mm gemäß Position 1.35
 wie vorgenannte Position jedoch
Ausladung: 340 mm

15,00 lfm _____ € _____ €

1.38 Fensterbank Aluminium, 380 mm gemäß Position 1.35
 wie vorgenannte Position jedoch
Ausladung: 380 mm

20,00 lfm _____ € _____ €

1.39 Bordprofile Aluminium, 260 mm
 Seitlicher Aluminium-Fensterbankabschluss mit integriertem Dehnungsausgleich (3 mm), schlagregendicht, zur Verarbeitung in allen Wärmedämmverbundsystemen geeignet.

Fabrikat: **Gutmann Slimflex Gleitabschluss BF 4006 Z bzw. BF 4004 Z**
 oder gleichwertig und gleichartig

Farbe: Aluminium eloxiert

angebotenes Fabrikat:

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

(vom Bieter anzugeben)

seitlichem Fensterbankabschluss liefern und fachgerecht montieren
 einschließlich geeignetem Befestigungsmaterial.
 1 Paar entspricht 2 Stück.

25,00 Paar _____ € _____ €

**1.40 Bordprofile Aluminium, 300 mm
 gemäß Position 1.39
 wie vorgenannte Position jedoch
 Ausladung: 300 mm**

15,00 Paar _____ € _____ €

**1.41 Bordprofile Aluminium, 340 mm
 gemäß Position 1.39
 wie vorgenannte Position jedoch
 Ausladung: 340 mm**

15,00 Paar _____ € _____ €

**1.42 Bordprofile Aluminium, 380 mm
 gemäß Position 1.39
 wie vorgenannte Position jedoch
 Ausladung: 380 mm**

13,00 Paar _____ € _____ €

1.43 Zusätzlicher Feuchteschutz / Sockel
 Liefern und vollflächiges Streichen eines zusätzlichen
 Feuchteschutzes im Sockelbereich.
 Die vom Kies berührte Putzfläche (von der Unterkante der
 Dämmplatte bis ca. 15 cm über die spätere Geländeoberkante)
 Gesamthöhe ca. 50 cm
 mit einem zementverträglichen Dispersionsspachtel 1:1 gemischt
 mit Zement CEM I 32,5 und ca. 10 % Wasser verdünnt, (auf den
 Putz) streichen.
 Ggf. nach Erdanpassung auf dem Feuchteschutz den Farbanstrich
 ergänzen.

Produkt: **StoFlexyl**
 oder gleichwertig und gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
 vom Bieter anzugeben

20,00 lfm _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

1.44	Ausklinken und Anarbeiten in Stk. Dämmung ausklinken im Bereich von Kabelauslässen und Wasseranschlüssen, Masse geschätzt. Abrechnung pro Stk.	10,00 Stk.	_____ €	_____ €
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	---------	---------

1.45	Ausklinken und Anarbeiten in Lfm. Dämmung ausklinken im Bereich von Klemmschienen, Versätzen, Blitzableitern und Elektroleitungen, Masse geschätzt. Abrechnung pro Laufmeter.	240,00 lfm	_____ €	_____ €
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	---------	---------

1.46	Anarbeiten an Konsolen Anarbeiten an Konsolen von Brüstungen oder Vordächern etc. Auszuführen ist die gesamte Leistun inkl. Abkleben der Konsole, Ausklinken der Dämmung, Anarbeiten mit Trennband und Komtriband, Abfugung mit PE etc.	10,00 Stk.	_____ €	_____ €
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	---------	---------

1.47	Ausführung von Schrägschnitten Ausführung von Schrägschnitten an Hohlkehlen bei Abdichtungsanschluss an Bodenplatte o. ä.	30,00 lfm	_____ €	_____ €
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	---------	---------

1	Summe Titel Vorarbeiten allgemeine Arbeiten		_____ €	
---	------------------------------------------------------	--	---------	--

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2 Titel WDV-System mit Oberputz (Rauhputz)

2.1 Mineralwolldämmung 035, d = 200 mm

Lieferung und fachgerechte Montage von Mineralwoll-Dämmplatten MW 035, nach DIN 4102 nicht brennbar A1, Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK, mit Klebe- u. Armierungsmörtel auf den Wandflächen der Massivwand aus Mauerwerk oder Beton anbringen. Dämmplattenstärke: 200 mm

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

580,00 m² _____ € _____ €

2.2 Verdübelung Thermodübel versenkt, d = 200 mm

Verdübelung Mineralwollplatten 035 mit zugelassenen, versenkten Thermodübeln gemäß Fachverband WDVS WZ 1 u. 2 (Binnenland)

Zusätzliche Befestigung der Dämmplatten mit bauaufsichtlich zugelassenen Thermodübeln liefern und anbringen.

Dübeltyp, Tellerdurchmesser gemäß Wandbaustoff, Untergrund und Dämmstoff. Anzahl der Dübel/m² nach Dübellastklasse/ Systemlastklasse gemäß dem Vorschlag des Fachverbandes WDVS.

Verdübelungsbild entsprechend den Verarbeitungsrichtlinien.

Dübelteller mit speziellem Montageelement bei kontrollierter Tiefenbegrenzung ca. 15 mm durch Komprimierung des Dämmstoffes versenken.

Wandbaustoff:	Mauerwerk
Gebäudehöhe:	< 12 m
Windzone und Lage:	WZ 1
Dämmstoffdicke:	200 mm
Dübellänge:	entsprechend Erfordernis
Verbrauch:	nach Herstellerangaben (WZ 1 Binnenland)

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

580,00 m² _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2.3

Armierung mit Gewebe-LC

Vollflächige Armierungsschicht - mineralischer Leichtmörtel/
Unterputz zum Kleben und Armieren mit Polystyrol
als Leichtzuschlagstoff.

Eigenschaften:

äußerst wirtschaftlich im Verbrauch, mittel- bis dickschichtig
verarbeitbar, sehr gut maschinell verarbeitbar, sehr hoch
wasserdampfdurchlässig, sehr hoch witterungsbeständig,
geringes Gewicht

Liefern und Auftragen einer vollflächigen Armierungsschicht

- Rissdehnung >2%.
- Schlagfestigkeit von 10 Joule
- Ballwurfsicher nach DIN 18032 - 3
- Hagelwiderstand HW 5 geprüft nach Schweizer Hagel-
schutzregister

Mineralische Leichtarmierungsmasse auf Wärmedämmplatten
volldeckend auftragen, alkalibeständiges Glasfasergewebe
eindrücken und planspachteln.

Armierungsgewebe: Gewebestöße 10 cm überlappen.

Eckkantenausbildung(en) gemäß separater Position.

Bei einer Schlussbeschichtung mit getöntem

Rillenputz, Leichtarmierungsmasse getönt im Farbton des Putzes.

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

580,00 m² _____ € _____ €

2.4

Zusätzl. Armierung mit Panzergewebe

Stoßgefährdeter Bereich, zusätzliche Armierung mit Panzergewebe

Liefern und Auftragen einer zusätzlichen vollflächigen Armierungs-
schicht, als Zulage zur normalen Systemarmierung.

Vor der normalen Systemarmierung, organische, zementfreie,
gebrauchsfertige Armierungsmasse auf Wärmedämmplatten
volldeckend auftragen, alkalibeständiges Panzergewebe eindrücken
und planspachteln.

Panzergewebe: bündig aneinanderstoßen, Gewebestöße nicht
überlappen. In den Übergangsbereichen zur Fläche ohne Panzer-
armierung, Armierungsmasse ohne Ansatz ausziehen.

Nach Abbinden der Armierungsmasse ausführen der normalen
Systemarmierung gemäß separater Position.

Angebotenes Fabrikat:

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

vom Bieter anzugeben

Ausführung nach Absprache mit der Bauleitung.

220,00 m² _____ € _____ €

2.5

Mineral. Oberputz - neutral, Korn 3,0 mm

Liefern, Auftragen und Strukturieren eines manuell und maschinell verarbeitbaren, vergüteten, mineralischen Oberputzes nach EN 998-1 als Schlussbeschichtung.

Produkt- und Verarbeitungseigenschaften:
 Witterungsbeständig, hydrophobiert, sehr hoch CO₂- und wasserdampfdurchlässig.

Getönt:
 Mit einem farbtonegalisierenden Beschichtungsaufbau versehen, gemäß separater Position.

Struktur: Kratzputz

Korngröße: 3,0 mm

Angebotenes Fabrikat: _____
 (vom Bieter anzugeben)

580,00 m² _____ € _____ €

2.6

Faschen, 1,0 mm, 100 mm

Herstellen von Faschen an Fensteröffnungen;
 vor Oberputzausführung Faschen, Bänder mit wasserfestem Band an Fenster und Türen abkleben.

Siliconharzgebundener Scheibenputz nach DIN 18558, verschmutzungsarm, hoch diffusionsoffen, als Oberputz auf vorbehandeltem Untergrund auftragen, in Kornstärke abziehen und stukturieren inkl. Anstrich.

Korngröße: 1,0 mm

Farbton: weiß

Breite der Faschen: 100 mm

100,00 lfm _____ € _____ €

2.7

Fassadenfarbe Lotus-Effect u.Filmkons.

Fassadenfarbe als Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Filmkonservierung und hoch hydrophober, bimodaler Oberfläche - Lotus-Effect®.

Liefern und auftragen einer hoch hydrophoben, spannungsarmen, wasserdampfdurchlässigen, hervorragend witterungsbeständigen Fassadenfarbe mit Filmkonservierung und bimodaler Oberflächenstruktur - Lotus-Effect® als

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Zwischen- und Schlussbeschichtung

Produkteigenschaften:
Hoch Hydrophobe und mikrostrukturierte, bimodale Oberfläche
- Lotus-Effect®.
Schmutz kann mit dem Regen abperlen.
Natürlicher und technischer Filmschutz durch Entzug wesentlicher Lebensgrundlagen, wie. z. B. Nährstoffe aus Verschmutzungen und Wasser; sowie Filmkonservierung für eine zusätzlich verzögernde und vorbeugende Wirkung gegen Algen- und/oder Pilzbefall der Beschichtung (gem. BPD-PT 7).

Bauphysikalische Werte:
Hohe Wasserdampfdurchlässigkeit sd-Wert: 0,01 m
Klasse V1 hoch, nach EN 1062-1

Hohe CO2-Durchlässigkeit
Klasse C0 durchlässig, nach EN 1062-1

Niedrige Wasserdurchlässigkeit
w24-Wert: 0,05 kg / (m²x h0,5)
Klasse W3 niedrig, nach EN 1062-1

Geringe Benetzung aufgrund bimodaler Oberfläche
Kontaktwinkel >140° nach Trocknung

Farbton: weiß

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Farbton: Sto Color-Farbkarte (Farben sind bereits bemustert)

Anstrich für komplette Fassade - auch über den Feuchteschutz am Sockel.

580,00 m² _____ € _____ €

2.8 Zulage für mittlere Farbtöne

Zulage zu Position Fassadenanstrich für die Ausführung in mittleren Farbtönen.

580,00 m² _____ € _____ €

2.9 WDVS in Lichtschächte

Wie Hauptpositionen jedoch im Bereich der Lichtschächte.
Abrechnung pro Lichtschacht.
Breite der Lichtschächte ca. 130-150 cm
Höhe der Lichtschächte ca. 120 cm

Abzurechnen ist die fertige/gesamte Leistung wie
Wärmedämmung, Düble, Armierung, Oberputz, Anstrich,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Zulage mittlere Farbtöne wie Fassade etc.

Ausbildung der Leibungen und Schienen sowie
Fensterbankabdichtung und Fensterbank nach LV-Position.
Hier nur Zulage für erschwertes Arbeiten.

5,00 Stk. _____ € _____ €

2	Summe Titel WDV-System mit Oberputz (Rauhputz)		_____ €
---	------------------------------------------------	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

3 Titel WDV-System mit Glattputz in Streifen

3.1 Mineralwolldämmung 035, d = 200 mm | Stützen und Träger
Lieferung und fachgerechte Montage von Mineralwoll-Dämmplatten
MW 035, nach DIN 4102 nicht brennbar A1,
Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK,
mit Klebe- u. Armierungsmörtel auf den Wandflächen
in Massivwand anbringen, Dämmplattendicke 200 mm.

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

180,00 lfm _____ € _____ €

3.2 Verdübelung Thermodübel versenkt, d = 200 mm
Verdübelung Mineralwollplatten 035 mit zugelassenen,
versenkten Thermodübeln gemäß Fachverband WDVS
WZ 1 u. 2 (Binnenland)

Zusätzliche Befestigung der Dämmplatten mit bauaufsicht-
lich zugelassenen Thermodübeln liefern und anbringen.
Tellerdurchmesser 60 mm, Bohrlochtiefe mind. 50 mm,
Verankerungstiefe mind. 25 mm

Dübeltyp, Tellerdurchmesser gemäß Wandbaustoff, Untergrund
und Dämmstoff. Anzahl der Dübel/m² nach Dübellastklasse/
Systemlastklasse gemäß dem Vorschlag des Fachverbandes
WDVS.

Verdübelungsbild entsprechend den Verarbeitungsrichtlinien.

Dübelteller mit speziellem Montageelement bei kontrollierter
Tiefenbegrenzung ca. 15 mm durch Komprimierung des Dämm-
stoffes versenken.

Rondell in die entstandene Vertiefung einsetzen,
ggf. vorhandene Überstände egalisieren (schleifen).

Wandbaustoff:	Mauerwerk / Stahlbeton
Gebäudehöhe:	< 12 m
Windzone und Lage:	WZ 1
Dämmstoffdicke:	200 mm
Dübellänge:	entsprechend Erfordernis
Verbrauch:	nach Herstellerangaben (WZ 1 Binnenland)

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

180,00 lfm _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

3.3

Armierung mit Gewebe-LC

Vollflächige Armierungsschicht - mineralischer Leichtmörtel/
Unterputz zum Kleben und Armieren mit Polystyrol
als Leichtzuschlagstoff.

Eigenschaften:

äußerst wirtschaftlich im Verbrauch, mittel- bis dickschichtig
verarbeitbar, sehr gut maschinell verarbeitbar, sehr hoch
wasserdampfdurchlässig, sehr hoch witterungsbeständig,
geringes Gewicht

Liefern und Auftragen einer vollflächigen Armierungsschicht

- Rissdehnung >2%.
- Schlagfestigkeit von 10 Joule
- Ballwurfsicher nach DIN 18032 - 3
- Hagelwiderstand HW 5 geprüft nach Schweizer Hagel-
schutzregister

Mineralische Leichtarmierungsmasse auf Wärmedämmplatten
volldackend auftragen, alkalibeständiges Glasfasergewebe
eindrücken und planspachteln.

Armierungsgewebe: Gewebestöße 10 cm überlappen.

Eckkantenausbildung(en) gemäß separater Position.

Bei einer Schlussbeschichtung mit getöntem
Rillenputz, Leichtarmierungsmasse getönt im Farbton des Putzes.

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

180,00 lfm € €

3.4

Glattputz | Stützen und Träger

Ausführung eines Putzbandes in Glattputz 0,3 mm für
die in den Ansichten dargestellten Träger und Stützen.

In der Position sind sowohl Abklebarbeiten,
Überstreifarbeiten sowie Grundierung miteinzukalkulieren.
Anfallender Müll ist nach Fertigstellung der Arbeiten
zu entfernen und zu entsorgen.

Dämmung (Abrechnung in lfm)
Profile, Armierung (Abrechnung in m²) und
Farbanstrich (Abrechnung in lfm) in separaten Positionen.

Bitte Abrechnungseinheit beachten!

Breite des Putzbandes ca. 25-60 cm.

180,00 lfm € €

Übertrag:

€

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

3.5

Fassadenfarbe Lotus-Effect u.Filmkons.| Stützen und Träger

Fassadenfarbe als Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Filmkonservierung und hoch hydrophober, bimodaler Oberfläche - Lotus-Effect®.

Liefern und auftragen einer hoch hydrophoben, spannungsarmen, wasserdampfdurchlässigen, hervorragend witterungsbeständigen Fassadenfarbe mit Filmkonservierung und bimodaler Oberflächenstruktur - Lotus-Effect® als Zwischen- und Schlussbeschichtung

Produkteigenschaften:

Hoch Hydrophobe und mikrostrukturierte, bimodale Oberfläche - Lotus-Effect®.

Schmutz kann mit dem Regen abperlen.

Natürlicher und technischer Filmschutz durch Entzug wesentlicher Lebensgrundlagen, wie. z. B. Nährstoffe aus Verschmutzungen und Wasser; sowie Filmkonservierung für eine zusätzlich verzögernde und vorbeugende Wirkung gegen Algen- und/oder Pilzbefall der Beschichtung (gem. BPD-PT 7).

Bauphysikalische Werte:

Hohe Wasserdampfdurchlässigkeit sd-Wert: 0,01 m
Klasse V1 hoch, nach EN 1062-1

Hohe CO2-Durchlässigkeit

Klasse C0 durchlässig, nach EN 1062-1

Niedrige Wasserdurchlässigkeit

w24-Wert: 0,05 kg / (m²x h0,5)

Klasse W3 niedrig, nach EN 1062-1

Geringe Benetzung aufgrund bimodaler Oberfläche

Kontaktwinkel >140° nach Trocknung

Farbton: weiß

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

Farbton: nach Standardfarbkarte des Herstellers
Anstrich von Träger und Stützen. Abrechnung in lfm.

180,00 lfm €

3.6

Zulage für mittlere Farbtöne | Stützen und Träger

Zulage zu Position Anstrich von Träger und Stützen für die Ausführung in mittleren Farbtönen.
Abrechnung in lfm.

180,00 lfm €

3

Summe Titel WDV-System mit Glattputz in Streifen

€

Übertrag:

€

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

4 Titel WDV-System mit Klinkerriemchen

Hinweis Brüstungsfelder

Die Brüstungsfelder sind alle gleich groß.

Breite: ca. 216 cm

Höhe: ca. 82 cm

entspricht einer Fläche von ca. 1,78 m² pro Stück

4.1 Mineralwolldämmung 035, d = 200 mm | Brüstungsfelder
Lieferung und fachgerechte Montage von Mineralwoll-Dämmplatten
MW 035, nach DIN 4102 nicht brennbar A1,
Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK,
mit Klebe- u. Armierungsmörtel auf den Wandflächen
in Massivwand anbringen, Dämmplattendicke 200 mm.

Angebotenes Fabrikat:
vom Bieter anzugeben

24,00 Stk. _____ € _____ €

4.2 Armierung | Brüstungsfeld
Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel und einer
Putzbewehrung aus Armierungsgewebe herstellen auf
Wandflächen, Stürzen, Pfeilern etc.
Armierungsputzdicke 5-8 mm.

Fabrikat: **weber.therm plus ultra Klebe- u. Armierungsmörtel**
weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm
oder gleichwertig oder gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht montieren.

24,00 Stk. _____ € _____ €

4.3 Zulage Gewebe-Verdübelung | Brüstungsfeld
Zulage für das Verdübeln durch das Gewebe
(frisch in frisch) im Bereich der Klinkerriemchen.

24,00 Stk. _____ € _____ €

4.4 Klinkerriemchen | Brüstungsfeld
Riemchenbekleidung
Über die zu verwendenden Materialien sind amtliche

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Prüfzeugnisse und Zulassungsbescheide vorzulegen.
Die Fachregeln für Fliesen- und Plattenarbeiten nach
DIN 18352 sowie die Merkblätter des Fachverbandes
des deutschen Fliesengewerbes im Zentralverband
des deutschen Baugewerbes sind einzuhalten.
Später verdeckt liegende Leistungen
(Ausgleichsputz, Abdichtungen etc.) sind auf
Veranlassung des Bieters von der Bauleitung
vor Überdeckung mit anderen Materialien abnehmen
zu lassen.

Keramische Bekleidung aus Klinkerriemchen 1. Sortierung
liefern und exakt nach Zeichnung und Angabe mit
systemzugehörigem zugelassenem Klebemörtel
im Floating Buttering Verfahren verlegen.

Format: 240 x 52 x 14 mm

Ausführung im Halbverband.

Riemchen von verschiedenen Paletten sind vorab zu mischen.
Es dürfen in der fertigen Fläche keine Muster, bildliche
Darstellungen, Schriften oder sich wiederholenden Grafiken
erkennbar sein.

Fabrikat: **StoBrick 3165 DF**
oder gleichwertig oder gleichartig

**Es wird insbesondere Wert auf die optische
Gleichwertigkeit gelegt, da bereits andere
Gebäudeteile mit dem oben genannten Fabrikat
ausgeführt wurden.**

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht montieren.

Einschließlich Abfugen des Randanschlusses mittels
PU-Material und farblich passendem Anstrich der Fuge.

Hier Abrechnung nach Stk. da Fassadenfelder kleiner als 2,5 m².

24,00 Stk. _____ € _____ €

4.5

Verfugung mit Fugeisen | Brüstungsfeld

Verfugung von Stoß- und Lagerfugen mit Fugeisen / Fugenkelle.
Die Verfugung erfolgt mit dem zur allgemeinen bauaufsichtlichen
Zulassung des gewählten Systemherstellers
ausgewiesenen Trockenmörtels.
Farbe Fuge nach Rücksprache mit der Bauleitung.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Fabrikat: **weber.therm 371 Fugmörtel spezial (Eisenfuge)**
oder gleichwertig oder gleichartig

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht montieren.

24,00 Stk. _____ € _____ €

4	Summe Titel WDV-System mit Klinkerriemchen	_____ €
---	--------------------------------------------	---------

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

5 Titel Taglohnarbeiten

Hinweis Taglohnarbeiten

Taglohnarbeiten werden nur anerkannt, wenn die zu erbringende Leistung **vor Ausführung** mit der Bauleitung besprochen und genehmigt wurde.

5.1

Taglohn-Mittelohn Facharbeiter / Vorarbeiter / Meister

Taglohn- Mittelohn Facharbeiter, Vorarbeiter, Meister
 Regie- und Lohnarbeit / Mittelohn für unvorhergesehene Arbeiten und Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.

Die Arbeiten sind täglich zu rapportieren und **spätestens zum 3. Werktag** dem AG zur Unterschrift vorzulegen.

Später eingereichte Rapporte werden nicht mehr anerkannt.
 Gemäß KVHB sind die Löhne als Mittelohn zu kalkulieren und anzubieten. Die Abrechnung erfolgt ohne Unterscheidung von **Facharbeiter, Vorarbeiter oder Meister.**

40,000 Std. _____ € _____ €

5.2

Taglohn-Mittelohn Helfer / Azubi

Taglohn- Mittelohn Helfer, Azubi 1. - 3. Lehrjahr.
 Regie- und Lohnarbeit / Mittelohn für unvorhergesehene Arbeiten und Leistungen, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.

Die Arbeiten sind täglich zu rapportieren und **spätestens zum 3. Werktag** dem AG zur Unterschrift vorzulegen.

Später eingereichte Rapporte werden nicht mehr anerkannt.
 Gemäß KVHB sind die Löhne als Mittelohn zu kalkulieren und anzubieten. Die Abrechnung erfolgt ohne Unterscheidung von **Helfer, Azubi 1. - 3. Lehrjahr.**

20,000 Std. _____ € _____ €

5.3

Klebe- und Armierungsmörtel

Fabrikat: terratherm 300
 oder gleichwertig und gleichartig
 1 Sack = 25 kg
 liefern.

Angebotenes Fabrikat:
 (vom Bieter anzugeben)

10,00 Sack _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

5.4 Glasfasergewebe
Fabrikat: terratherm 310
oder gleichwertig und gleichartig
liefern.

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

5,00 m² _____ € _____ €

5.5 Reibeputz 5 mm
Fabrikat: terra-lux 240
oder gleichwertig und gleichartig
1 Sack = 25 kg
liefern.

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

5,00 Sack _____ € _____ €

5.6 Kalkzement-Leichtputz
Fabrikat: Schwenk MEP-it.
oder gleichwertig und gleichartig
1 Sack = 30 kg
liefern.

Angebotenes Fabrikat:
(vom Bieter anzugeben)

5,00 Sack _____ € _____ €

5.7 Aufbrennsperre
Aufbrennsperre liefern.

5,00 l _____ € _____ €

5.8 Riß- und Reparaturspachtel ca. 330 ml
Riß- und Reparaturspachtel ca. 330 ml liefern.

5,00 Tube _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2022-06 ASS-Brandschutz- und energetische Sanierung
 LV: LV019 Außenputzarbeiten | Paket 3
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 09.12.2025
 Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

5.9	Haftputz zum Glätten Fabrikat: Knauf HP 100 plus oder gleichwertig und gleichartig 1 Sack = 30 kg liefern.			
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Angebotenes Fabrikat:
 (vom Bieter anzugeben)

5,00 Sack _____ € _____ €

5.10	Eckschienen verzinkt, Länge 2,50 m liefern.			
------	-------------------------------------------------------	--	--	--

5,00 Stk. _____ € _____ €

5.11	APU-Leisten Länge ca. 2,40 m liefern.			
------	-------------------------------------------------	--	--	--

5,00 Stk. _____ € _____ €

5.12	Krepp-Klebeband 30 mm Fabrikat Tesa oder gleichwertig, gelb, Breite 30 mm, Länge 50 m, liefern.			
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

5,00 Rolle _____ € _____ €

5.13	Malervlies, B = 1.00 m, L = 25 m, ca. 220 g/m² liefern.			
------	-------------------------------------------------------------------	--	--	--

5,00 Rolle _____ € _____ €

5	Summe Titel Tagelohnarbeiten			_____ €
---	-------------------------------------	--	--	---------

Übertrag: _____ €

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
1	Vorarbeiten allgemeine Arbeiten	_____ €
2	WDV-System mit Oberputz (Rauhputz)	_____ €
3	WDV-System mit Glattputz in Streifen	_____ €
4	WDV-System mit Klinkerriemchen	_____ €
5	Tagelohnarbeiten	_____ €
Summe Außenputzarbeiten Paket 3		_____ €
LV-Nettosumme		
19 % Umsatzsteuer		_____ €
Ein gemeinsames Aufmaß mit der Bauleitung ist für die Abrechnung erforderlich.		
LV-Bruttosumme		_____ €