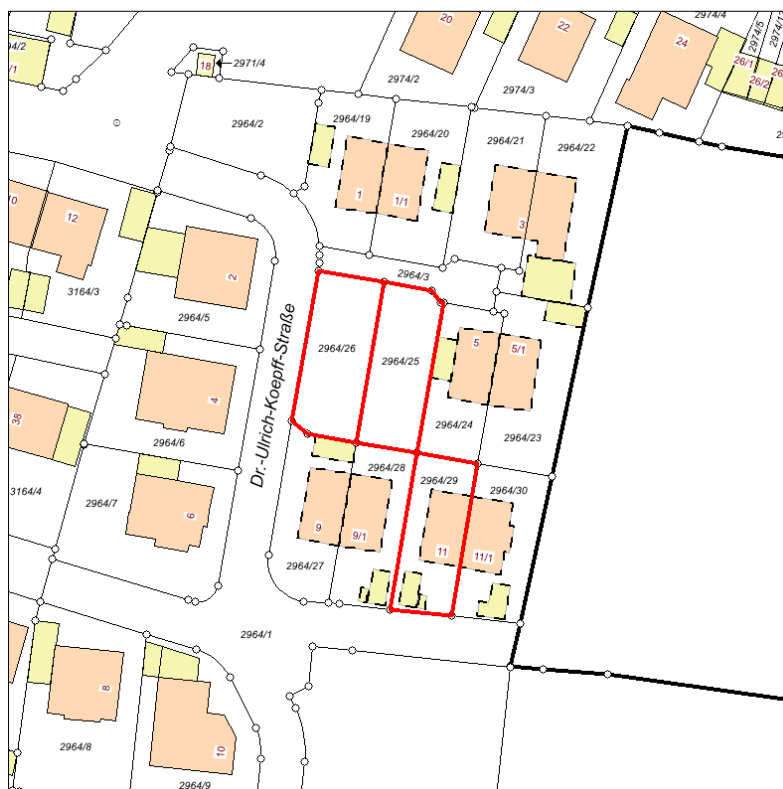


## Bauplatzbörse

### Lageplan:



### Informationen zu den Flurstücken 2964/25, 2964/26 und 2964/29

| Allgemeine Angaben            |                                                              |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Bebauungsplan                 | Galgenberg-3.Änderung, Planbereich 07.1/1, rv. am 06.11.2019 |
| Straße:                       | Dr. Ulrich-Koeppf-Straße                                     |
| Fläche m <sup>2</sup> :       | Flurstück2964/25: ca. 212 m <sup>2</sup>                     |
|                               | Flurstück2964/26: ca. 230 m <sup>2</sup>                     |
|                               | Flurstück2964/29: ca. 206 m <sup>2</sup>                     |
| Art der baulichen Nutzung:    | WR – Reines Wohngebiet                                       |
| Bauweise:                     | a - abweichende Bauweise                                     |
| WH max. ab EFH                | 6,00 m                                                       |
| FH max. ab EFH                | 9,50 m                                                       |
| Dachform/Dachneigung:         | SD/WD 30-40°                                                 |
| Grundflächenzahl (GRZ)        | 0,4                                                          |
| Max. Gebäudeabmessung         | 11,00 m x 15,00 m                                            |
| Anzahl der WE pro Wohngebäude | 2 WE                                                         |

**Kontakt: Andrea Dannenmann Tel.: 07161 650-19004 E-Mail: [adannenmann@goeppingen.de](mailto:adannenmann@goeppingen.de)**